



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **DISPOZIȚIA nr. 60/23.01.2026**

**privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 29 ianuarie 2026**

#### **Primarul Municipiului Baia Mare,**

- Hotărârea Consiliului Local nr. 550/2024 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Faptul că domnul primar Ioan Doru Dăncuș se află în concediu medical;
- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **DISPUNE:**

- Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 29 ianuarie 2026, ora 12:00. Ședința va avea loc cu prezență fizică, în sala Europa din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.
- (2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.
- Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:  
Instituția Prefectului Județului Maramureș;  
Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;  
Direcția Comunicare și Relații Publice;  
Consilierii locali;  
Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Pentru Ioan-Doru Dăncuș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Viceprimarul Municipiului Baia Mare  
Ionuț-Rareș Pîrvu

Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar General al Municipiului Baia Mare  
Vasile Cameliu Gligan

**Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 60 /23.01.2026**

**1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia III**

**2.Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local aferent anului 2025**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**4.Proiect de hotărâre privind propunerea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al S.C. Urbis S.A.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**5. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarul Municipiului Baia Mare, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru numirea unui auditor și fixarea duratei contractului de audit financiar**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**6.Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor în vederea înfrățirii Municipiului Baia Mare, județul Maramureș din România cu Municipiul Bălți din Republica Moldova**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de cooperare între UAT Municipiul Baia Mare prin Consiliul Local al Municipiului Baia Mare și UAT Județul Maramureș prin Consiliul Județean Maramureș în vederea implementării proiectului ”GreenLUPO – Politici de utilizare ecologică a terenurilor prin managementul terenurilor pentru protejarea și refacerea naturii și biodiversității”, în cadrul celui de-al treilea apel de proiecte al programului INTERREG EUROPE 2021-2027**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**8.Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**9.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 80/2025 privind aprobarea unui nou regulament privind conferirea titlului de ”Cetățean de onoare al Municipiului Baia Mare”**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**10.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate pe raza Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II  
Comisia III**

**11.Proiect de hotărâre privind închiderea serviciului social Centrul Social Tranzit – centru rezidențial și înființarea serviciului social “Centrul de consiliere pentru prevenirea și combaterea violenței domestice” – centru de zi, în structura Serviciului Copil Familie din cadrul DAS și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**12. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția operatorului de transport public local de călători S.C. URBIS S.A. a unui număr de 6 stații de încărcare rapidă și 11 stații de încărcare lentă a autobuzelor electrice, finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta 10 — Fondul local și aprobarea încheierii în acest sens a unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în Zona Metropolitană Baia Mare și includerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER GĂRII (GĂRII, MATEI BASARAB, BUCOVINEI, PETRU RAREȘ, ALEEA JUPITER, NEPTUN URANUS), CARTIER PROGRESULUI (BARBU DELAVRANCEA, HORTENSIEI, ROZELOR), CARTIER REPUBLICII (GEORGE COȘBUC, BOGDAN VODĂ, REPUBLICII, V.ALECSANDRI), CARTIER V. ALECSANDRI (PĂLTINIȘULUI, PĂȘUNII, RAPSODIEI, SEBEȘULUI)”**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER FERNEZIU (COLONIA TOPITORILOR, BARAJULUI, LUNCI, LIMPEDEA), CARTIER GRIVIȚA (PRIVIGHETORII, DEALUL CRUCII, VICTORIEI-POD INDUSTRIEI-UNIC), ORAȘUL VECHI (CULTURII, GH. ȘINCAI, VASILE LUCACIU, SIMION BĂRNUȚIU, HOREA)”**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**15. Proiect de hotărâre privind extinderea rețelelor electrice de distribuție publică în vederea alimentării cu energie electrică precum și cofinanțarea lucrărilor de “Extindere rețele electrice zona străzii Lacului – Cartier Firiza” din bugetul local al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**16. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii ”Parcul Cardinal Iuliu Hossu”, parcului situat în jurul Catedralei „Sfânta Maria”, delimitat de strada Hortensiei, strada Școlii, Bulevardul Unirii și Hotelul Mara**

**Inițiatori - Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**  
**-Cotos Robert Adrian, consilier local**  
**-Trufan Radu Daniel, consilier local**

**Comisia II**  
**Comisia III**

**17.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a unui autoturism marca Dacia Logan**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**18.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere și încheierea unui act adițional prin acordul părților pentru spațiul nr.7 cu suprafața utilă de 62,72 mp , din imobilul situat în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu nr.5, către Uniunea Democrată Maghiară din România – Organizația Județeană Maramureș cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**19.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 9 mp, identificat prin nr. cadastral 137103, situat în Baia Mare pe bd. Unirii nr. 6 ap.2, ocupat de acces din exterior la spațiu comercial și închirierea terenului în suprafață de 4 mp ocupat de aleea de acces, în favoarea proprietarilor construcției edificată.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**20.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 136296 Baia Mare, nr. cadastral 136296, în suprafață de 30 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 14, aferent terenului concesionat ocupat de extindere**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**

**21.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia**

---

**Mare, în suprafață de 259 mp, aferent extindere restaurant și acces sală de biliard, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 5, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**22.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art.3, alin.(1) din HCL nr.592/22.12.2025 privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare al locuinței cu 1 cameră și dependințe în suprafață utilă de 23,63 mp situată în Baia Mare, Aleea Filaturii blocul nr.3, apartamentul nr..., proprietatea Statului Român aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către titularul contractului de închiriere ....**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**23.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de atribuire și însușirea Raportului de Evaluare în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață de 90 mp, situat în Baia Mare, strada Ferăstrăului, nr. 12, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. nr. 136015 Baia Mare, nr. cadastral 136015, pentru realizarea unor construcții permise de către documentațiile de urbanism în vigoare.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**24.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea Documentației de Atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 94 mp, ocupat de spațiu de depozitare P, situat în Baia Mare, str. Minerilor nr. 16.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**25.Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrarea Colegiului de Arte Baia Mare a clădirii Centru de Excelență în Educație – Imobil C5 – Anexă Pavilion tip P, în suprafață de 59,6 mp, identificată în CF nr.103394 Baia Mare, nr.cadastral 103394 situat pe strada Petofi Șandor nr.6 în Municipiul Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**26. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect dezlipirea terenului identificat în CF. 117800 Baia Mare, nr. cad. 117800, în suprafață de 49 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Dragoș Vodă, nr. 3B.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**27. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10mp, situat în Baia Mare, Bd. Independenței nr. 28**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**28. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 35mp, situat în Baia Mare, Str. G. Coșbuc nr. 34**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**29. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 1631mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 134207 Baia Mare, nr. cadastral 134207**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**30. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 126 mp și a terenului în suprafață de 41 mp, situat în Baia Mare, str. Victor Babeș, F.N..**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**31. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 487/31.10.2025, având ca obiect însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 3527 mp, situat în Baia Mare, Str. Limpedeia, F.N..**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**32.Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 9 al Hotărârii Consiliului Local nr. 603/22.12.2025, având ca obiect: însusirea unor documentații cadastrale și atestare la apartenența domeniului public al Municipiului Baia Mare, a cinci tronsoane din str. Limpedeș cuprinse de la podul de peste râul Firiza până la limita cu UAT Baia Sprie**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**33.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Demolare, construire locuințe colective și servicii", generat de imobilul situat în Baia Mare, str Vasile Lucaciu nr. 61, inițiator: SC Revolution Eco Construct SRL si SC Eco Antnic SRL**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**34.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dragoș Voda-Pirită”, generat de amplasamentul delimitat de Bd. Regele Mihai I, Str. Dragoș Vodă, limite cadastrale, Bd. Independenței, Șoseaua de Centură/Str. Europa, județul Maramureș, inițiator: Municipiul Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**DIVERSE:**

**1.Raportul de delegație al domnului viceprimar al Municipiului Baia Mare Pîrvu Ionuț, privind deplasarea în perioada 8 – 10 ianuarie 2026, în municipiul Bălți din Republica Moldova.**

]